

# Obec Strekov

Č.j.: 404 – 03/19 Kr

v Strekove dňa: 20.03.2019

## ROZHODNUTIE

Obec Strekov vydala dňa 13.11.2015 pod č. 1045 - 04/15 Kr rozhodnutie o umiestnení stavby :

**„Realizácia optických sietí, Klaster NV-1, Nová Vieska – Strekov - Rúbaň“ líniová stavba, k.ú. Nová Vieska, Strekov, Rúbaň.**

Obec Kamenín, stavebný úrad príslušný podľa ust. § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na žiadosť navrhovateľa: Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava zo dňa 13.9.2018

p r e d l Ź u j e

platnosť uvedeného územného rozhodnutia do 15.12.2021.

### **A. Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa týmto rozhodnutím určujú nasledovné podmienky:**

1. Pri realizácii stavby dôjde ku styku s podzemnými i nadzemnými vedeniami. Ich trasa musí byť presne vyznačená v projekte stavby a podmienky ochrany po odsúhlasení správcami vedení musia byť uvedené v technickej správe projektu. To isté platí aj na ochranné pásma vedení a zariadení. Pred zahájením výstavby stavebník požiada o aktuálne vyjadrenia správcov inžinierskych sietí, ktorých podmienky vyplývajúce z uvedených vyjadrení a stanovísk budú pri umiestnení a uskutočnení stavby dodržané.

2. Ostatné podmienky územného rozhodnutia vydaného dňa 13.11.2015 pod č. 1045-04/15 Cz ostávajú v platnosti.

### **B. Ďalšie podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy vydaných k predĺženiu platnosti územného rozhodnutia: :**

3. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP: - z hľadiska zákona o odpadoch: Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K žiadosti o vyjadrenie žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby. Uvedené doklady musia byť od subjektu oprávneného na nakladanie s predmetnými druhmi odpadov, resp. musia preukázať také naloženie s odpadmi, ktoré nie je v rozpore so zákonom o odpadoch. Pôvodcom odpadov pri stavebných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní stavebných prác pre fyzické osoby (nepodnikateľa) je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva (dodávateľ stavby). Pôvodca odpadov je povinný v súlade so zákonom o odpadoch prednostne zabezpečiť recykláciu odpadov pred ich skládkovaním.

- z hľadiska zákona o ochrane prírody a krajiny: Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nie sú námietky k predloženej projektovej dokumentácii „Realizácia optických sietí, klaster NV-1, Obec Nová Vieska, Strekov, Rúbaň“ pre územné konanie po splnení nasledovných podmienok:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín je k územnému konaniu potrebné doložiť právoplatný súhlas na výrub dreviny vydaný podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny,
- stavebné práce v blízkosti Chráneného vtáčieho územia Parížske močiare je možné realizovať v mimohniezdnom období od 1.8. - 31.3. bežného roka.

Zo zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov v dotknutom území predmetnej stavby vyplývajú nasledovné skutočnosti:

- Uvedená stavba sa má realizovať na území, na ktorom podľa ust. § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon“) platí prvý stupeň ochrany územia, v uvedenej lokalite sa nenachádza vyhlásené ani navrhované chránené územie,
- podľa § 47 ods.1 zákona sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, z toho dôvodu na stavebné práce u blízko stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí,
- pred výrubom drevín, ktoré majú obvod kmeňa viac ako 40 cm, meraných vo výške 130 cm nad zemou alebo krovitých porastov a výmerou nad 10 m<sup>2</sup> a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou nad 20 m<sup>2</sup> je potrebné mať súhlas na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona, ktorý vydá príslušný orgán ochrany prírody a krajiny,
- stavbou nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom podľa ust. § 34 a § 35 zákona, výnimky z podmienok ochrany chránených druhov vydáva Ministerstvo ŽP SR, Bratislava.

### O d ô v o d n e n i e :

Obec Strekov, stavebný úrad príslušný podľa ust. § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov obdržala dňa 13.9.2018 žiadosť navrhovateľa: Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava o predĺženie platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby : „**Realizácia optických sietí, Klaster NV-1, Nová Vieska – Strekov - Rúbaň**“ líniová stavba, k.ú. Nová Vieska, Strekov, Rúbaň vydaného dňa 13.11.2015 pod č. 1045-04/15 Czir. Podľa § 39a ods. 1 ) stavebného zákona rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia. Umiestnenie stavby sa vyznačí v grafickej [prílohe](#) územného rozhodnutia.

Podľa § 39a ods. 2 ) stavebného zákona V podmienkach na umiestnenie stavby sa určia požiadavky

- a) na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie,
- b) na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím, najmä na výškové a polohové umiestnenie stavby vrátane odstupov od hraníc pozemku a od susedných stavieb, na výšku stavby, prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na napojenie na sieť technického vybavenia, napojenie na pozemné komunikácie, na podiel zastavanej plochy a

*nezastavanej plochy zo stavebného pozemku vrátane požiadaviek na úpravu jeho nezastavaných plôch,*

*c) vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti,*

*d) vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov.*

*Podľa § 40 ods. 1) stavebného zákona § 40 rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť a rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; ne stráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona ([§ 71 ods. 1](#)), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.*

*Podľa § 40 ods. 3) stavebného zákona čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Čas platnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere ani po predĺžení nesmie presiahnuť päť rokov odo dňa, keď územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.*

*Podľa § 40 ods. 4) stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.*

Vydané územné rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty navrhovateľ požiadala o predĺženie jeho platnosti o ďalšie 3 roky z dôvodu nepridelenia finančných prostriedkov na realizáciu uvedenej stavby.

Navrhovateľ predložil tie stanoviská orgánov štátnej správy u ktorých došlo k zmene právnej úpravy resp. došlo k zmene v pomeroch platných na území dotknutých umiestnením uvedenej stavby.

Stavebný úrad posúdil dôvody, uvádzané navrhovateľom, a pretože, sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané, žiadosti navrhovateľa vyhovel.

### **P o u č e n i e :**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na Obec Strekov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ján Téglás  
starosta obce

### Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obecného úradu v Strekov, Rúbaň a Nová Vieska k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia. Po zvesení verejnej vyhlášky obecný úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené od ..... do .....  
Potvrdenie OcÚ:

Rozhodnutie sa doručí:

- Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Obec Strekov – starosta obce
- Obec Rúbaň – starostka obce
- Obec Nová Vieska – starostka obce
- Verejná vyhláška pre Obecný úrad Strekov, Rúbaň a Nová Vieska

Na vedomie:

- Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP

Vybavuje: Ing. Brigita Krakovská

Správny poplatok: vo výške 20.- uhradený na účet obce.