

Z Á P I S N I C A J E G Y Z Ő K Ö N Y V

*Z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Novej Vieske
konaného dňa 23.03.2022, o 17,00 hodine
v budove obecného úradu.*

Kisújfalu Község Képviselő testületének rendkívüli üléséről, mely 2022 március 23.-án volt megtartva a községi hivatal épületében, 17.00 órai kezdettel.

*Program rokovania:
Az ülés programja:*

Program:

1. Otvorenie - **Megnyitó**
2. Schválenie programu zasadnutia - **Az ülés programjának jóváhagyása, módosítása**
3. Vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice - **Jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítők kijelölése**
4. Predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa - **Községi telkek eladása /járdarészek/**
5. Správa komisie verejného záujmu – **A közérdekvédelmi bizottság beszámolója**
6. Aktuálne otázky – **Aktuális ügyek**
7. Diskusia - **Vita, hozzászólások**
8. Uznesenia - **Határozatok elfogadása**
9. Ukončenie zasadnutia - **Az ülés bezárása**

Prítomní - Jelenlévők:

Prítomní sa prezentovali podpisom na prezenčnej listine, ktorá sa príkladá k tejto zápisnici.
A résztvevők a mellékelt jelenléti íven aláírásukkal igazolták jelenlétüket.

R O K O V A N I E – T Á R G Y A L Á S

1. Otvorenie - Megnyitó

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce, privítala prítomných a konštatovala, že z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 6, chýba Ján Varga, obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné (prezenčná listina). - **Az ülést a polgármester asszony megnyitotta, üdvözölte a jelenlevőket és megállapította, hogy a teljes 7-es létszámú képviselő testületből 6 személy van jelen, hiányzik Varga János, a testület döntésképes (lásd jelenléti ív).**

2. Schválenie programu zasadnutia – Az ülés programjának jóváhagyása

Starostka prečítala program rokovania. Poslanci jednohlasne súhlasili s programom. – **A polgármester asszony felolvasta az ülés programját. A képviselő testület tagjai egyhangúan elfogadták azt.**

3. Vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice – Jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítők kinevezése

Za zapisovateľku menovala starosta obce pracovníčku obecného úradu **Georgínu Novák**, za overovateľov boli určení **Mgr. János Dobai a Mgr. Péter Fodor**. - **A polgármester asszony jegyzőkönyv vezetőnek Novák Georgínát nevezte ki, a jegyzőkönyv hitelesítőinek pedig Mgr. Dobai Jánost és Mgr. Fodor Pétert.**

4. Predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Községi telkek eladása /járdarészek/

Na niektorých častiach obce ploty obyvateľov, niekde aj dom sú tak postavené, že zasahujú do parciel obce (do chodníkov). Podľa nového geometrického plánu majú dotknutí majitelia možnosť za odkúpenie týchto priestorov. Momentálne sa jedná o troch dotknutých nehnuteľností. Zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uzneseniami Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske č. 108, 109 a 110/2022 zo dňa 24.02.2022, boli zverejnené v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, po zverejnení zámer neboli podané žiadne podania, ktoré by vyjadrovali výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejneným zámerom na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predaj je možné schváliť uzneseniami č. 114/2022, 115/2022 a 116/2022. – **A községben néhány háznál a kerítés, de van ahol a ház is úgy lett régen felépítve, hogy „belelóg“ a község tulajdonában lévő területbe (járdarész) . Készült új geometriai rajz a valós helyzetről, hogy az érintett tulajdonosok rendezhessék telkeik határát ezen részek megvásárlásával a községtől. Pillanatnyilag három érintett részről van szó. Az érintett ingatlanok eladásának szándéka és módja a törvény szerint kifüggesztésre került a 2022. febr. 24-én megtartott testületi ülésen elfogadott 108, 109 és 110/2022 sz. határozatok alapján, a kifüggesztés alatt ellenvetés és semmilyen véleményezés nem érkezett. Az eladás jóváhagyható a 114/2022, 115/2022 és 116/2022 sz. határozatok elfogadásával.**

5. Správa komisie verejného záujmu – A közérdekvédelmi bizottság beszámolója

Andrea Mátyusová, predseda komisie oznámila ostatným členom OZ, že sa konalo zasadnutie komisie na ochranu verejného záujmu, kde sa otvorila obálka od pani starostky, ktorá doručila komisii Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov. Odpis zápisnice tvorí prílohu tejto zápisnice. – **Mátyus Andrea, az érdekvédelmi bizottság elnöke előterjesztette a jelenlévőknek, hogy megtörtént az érdekvédelmi bizottság ülése, melyen felnyitották a polgármester asszony által kézbesített bejelentést: „Funkció, munkaviszony, egyéb tevékenységek és vagyon bevallása“. A jegyzőkönyv leirata ezen jegyzőkönyv csatolmányát képezi.**

6. Aktuálne otázky - Aktuális ügyek

Starostka si vypýtala názor prítomných:

- kedy by bolo vhodnejšie zorganizovať majáles a Beh obce. Tradične býva 1-ho mája, čo bude nedeľa, či nebola vhodnejšia sobota, 30-ho. Prítomní súhlasili s 30-ho. – **A polgármester asszony a jelenlévők véleményét kérdezte, hogy a majális és a Fut a falut május 1-én, vasárnap, vagy rendhagyóan ápr.30-án, szombaton. A jelenlévők a szombat mellett döntöttek.**

- 2-ho júla bude deň obce, pokúsi sa získať dotáciu z KultMinor na vystúpenie Attilu Zsapku a jeho hudobnú skupinu na večerný koncert. Prítomní výtajú nápad. – **július 2-án a falunapra megpályáz a KultMinornál támogatást egy esti koncertre, Zsapka Attila és zenekara fellépésére. A jelenlévők egyetértének az ötlettel.**

- v blízkej budúcnosti bude potrebné zorganizovať sobotňajšiu brigádu na očistu obce – **a közeljövőben meg kell szervezni egy szombati szemétszedést a faluban és környékén.**

7. Diskusia – vita, hozzászólások

Do diskusie sa nehlásil nikto. – **A vitában nem szólalt fel senki.**

8. Uznesenia – határozatok elfogadása

Starostka obce prečítala prítomným návrhy na uznesenia. – **A polgármester asszony felolvasta a jelenlévőknek a határozati javaslatokat.**

N á v r h y n a u z n e s e n i e – Határozati javaslatok:

Uznesenie č. 114/2022

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

A. konštatuje,

že na základe žiadosti žiadateľa Kamoncza Štefan r. Kamoncza, dátum narodenia _____ rodné číslo _____ adresa trvalého pobytu 943 41, Nová Vieska, č. 14 SR, uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 108/2022 zo dňa 24.02.2022 bol schválený spôsob predaja a zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Nová Vieska, vedeného na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska ako:

- **p.č 448/2 o výmere 16 m2**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľa

- Kamoncza Štefan r. Kamoncza, dátum narodenia _____ rodné číslo _____ adresa trvalého pobytu 943 41, Nová Vieska, č. _____, štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky, v podiele 1/1 k celku, do vlastníctva kupujúceho,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie je samostatne využiteľný a ktorý obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh,

B. berie na vedomie informáciu, že

- zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske 108/2022 zo dňa 24.02.2022, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. Schvaľuje

predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Nová Vieska, vedeného na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska ako:

- **parcela registra „C“ p.č. 448/2 o výmere 16 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa

- Kamoncza Štefan r. Kamoncza, dátum narodenia _____ rodné číslo _____
adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____ štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky,

v podiele 1/1 k celku, do vlastníctva kupujúceho, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie sú samostatne využiteľné a ktoré obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za cenu 2,00 EUR/m², za celkovú výmeru 16 m² zaokrúhlene za cenu 32,00 EUR,
- všetky náklady spojené s prevodom, vrátane poplatku za návrh na vklad hradí kupujúci,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 60 dní od doručenia návrhu zmluvy,

D. žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

114/2022 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

A. **megállapítja, hogy** az alábbi kérvényező Kamoncza Štefan r. Kamoncza, szül. szül.száma _____ lakhelye 943 41, Nová Vieska, č. _____, SR, az alábbi telek vásárlásáról szóló kérelmét a 2022. febr. 24-én megtartott testületi ülésen elfogadta a 108/2022 sz. határozatot értelmében, miszerint a

- **p.sz. 448/2, területe 16 m²**, beépített terület, tul.lap sz.1, kat.ter. Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben

eladásra kerül a kérelmező részére, Kamoncza Štefan r. Kamoncza, szül. _____, szül. száma _____ lakhelye 943 42 Nová Vieska, č. _____ SR, 1/1 részben

egyedi elbírálás esetére, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi

B. tudomásul veszi, hogy

- az alábbi ingatlan eladásának szándéka és módja a törvény szerint kifüggesztésre került a 2022. febr. 24-én megtartott testületi ülésen elfogadott 108/2022 sz. határozat alapján
- a kifüggesztés alatt ellenvetés és semmilyen véleményezés nem érkezett

C. jóváhagyja a

- **p.sz. 448/2, területe 16 m²**, beépített terület, tul.lap sz.1, kat.ter. Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben lévő ingatlan eladását a kérelmező Kamoncza Štefan r. Kamoncza, szül. _____ szül.száma _____ lakhelye 943 42, Nová Vieska, č. _____ SR részére 1/1 részben,

az alábbi feltételekkel:

- az adásvételi szerződés a törvénynek megfelelően / § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb./ egyedi elbírálás alapján, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi,
- a vételár 2,00 EUR/m², az összerület 16 m² teljes ára ennek alapján 32,00 EUR,
- az adásvétellel kapcsolatos minden egyéb költség a vásárlót terheli
- a község az eladási szándékát a törvény szerint / § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. a nyilvánosság számára az elfogadott módon kifüggeszti,

D. megbízza a polgármestert

az adásvételi szerződés kidolgozásával és annak aláírásával a C/ pont szerint,

Határidő: 30 napon belül

Uznesenie č. 115/2022

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

A. konštatuje,

že na základe žiadosti žiadateľa

Janičeková Edita r. Mezeiová, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Šarkan č. _____ štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky

uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 109/2022 zo dňa 24.02.2022 bol schválený spôsob predaja a zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Nová Vieska, vedeného na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska ako:

- **p.č 448/4 o výmere 28 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú.

Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľa

- Janičeková Edita r. Mezeiová, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Šarkan č. _____ štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky

v podiele 1/1 k celku, do vlastníctva kupujúceho,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie je samostatne využiteľný a ktorý obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh.

B. berie na vedomie informáciu, že

- **zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného** zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 109/2022 zo dňa 24.02.2022, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. Schvaľuje

spôsob predaja a zámer na predaj pozemkov

- **parcelsa registra „C“ p.č. 448/4 o výmere 28 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa

Janíčeková Edita r. Mezeiová, dátum narodenia _____ rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Šarkan č. _____ štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky, v podiele 1/1 k celku, do vlastníctva kupujúceho,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie sú samostatne využiteľné a ktoré obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za cenu 2,00 EUR/m², za celkovú výmeru 28 m² zaokrúhlene za cenu 56,00 EUR,
 - všetky náklady spojené s prevodom, vrátane poplatku za návrh na vklad hradí kupujúci,
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 60 dní od doručenia návrhu zmluvy,

D. žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

115/2022 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

A. megállapítja, hogy

az alábbi kérvényező Janíčeková Edita r. Mezeiová, szül. _____ szül.száma
lakhelye 943 42 Šarkan, č. _____ SR kérelmét a 2022.febr.24-én megtartott ülésen a 109/2022 sz. határozattal elfogadta, miszerint az alábbi telek

- **p.sz. 448/4, területe 28 m²**, beépített terület, tul.lap sz.1, kat.ter. Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben

eladásra kerül a kérelmező Janíčeková Edita r. Mezeiová, szül. _____ szül.száma
lakhelye 943 42 Šarkan, č. _____ részére 1/1 részben

egyedi elbírálás esetére, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi

B. megállapítja

- az ingatlan eladásának szándéka és módja a 2022.febr.24-én megtartott ülésen a 109/2022 sz. határozat értelmében a törvénynek megfelelően kifüggesztésre került
- a kifüggesztés alatt ellenvetés és semmilyen véleményezés nem érkezett

C. jóváhagyja

az ingatlan, p.sz. 448/4, területe 28 m², beépített terület, tul. lap sz.1, kat. ter. Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben eladását a kérelmező,

Janíčeková Edita r. Mezeiová, szül. _____ szül. száma _____ lakhelye 943 42 Šarkan, č. _____, SR, részére 1/1 részben,

az alábbi feltételekkel:

- az adásvételi szerződés a törvénynek megfelelően / § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb./ egyedi elbírálás alapján, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi,
- a vételár 2,00 EUR/m², az összterület 28 m² teljes ára ennek alapján 56,00 EUR,
- az adásvétellel kapcsolatos minden egyéb költség a vásárlót terheli
- a község az eladási szándékát a törvény szerint / § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. a nyilvánosság számára az elfogadott módon kifüggeszti

D. megbízza a polgármestert

az adásvételi szerződés kidolgozásával és annak aláírásával a C/ pont szerint,

Határidő: 30 napon belül

Uznesenie č. 116/2022

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

A. konštatuje,

že na základe žiadosti žiadateľov

Takács Ondrej r. Takács, dátum narodenia _____ rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____ štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky a Zuzana Takáčsová r. Csandová, dátum narodenia _____ rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____, štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky

uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 110/2022 zo dňa 24.02.2022 bol schválený spôsob predaja a zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Nová Vieska, vedeného na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska ako:

- **p.č 448/7 o výmere 13 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľov

Takács Ondrej r. Takács, dátum narodenia _____ rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____ štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky a Zuzana Takáčsová r. Csandová, dátum narodenia _____ rodné číslo _____ adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____ štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky

v podiele 1/1 k celku do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov, z dôvodu osobitného zreteľa za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov užívaných kupujúcim, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu v spoluvlastníctve žiadateľov, podľa skutočného stavu užívania,

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 110/2022 zo dňa 24.02.2022, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. Schvaľuje

predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Nová Vieska, vedeného na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska ako:

parcela registra „C“ p.č. 448/7 o výmere 13 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľov

Takács Ondrej r. Takács, dátum narodenia _____ rodné číslo _____ adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____ štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky a Zuzana Takáčsová r. Csandová, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____, štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky, v podiele 1/1 k celku, do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania susedných pozemkov pri pozemkoch vo vlastníctve žiadateľov, podľa skutočného stavu užívania,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za cenu 2,00 EUR/m², za celkovú výmeru 13 m² zaokrúhlene za cenu 26,00 EUR,
- všetky náklady spojené s prevodom, vrátane poplatku za návrh na vklad hradí kupujúci,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 60 dní od doručenia návrhu zmluvy,

D. žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

116/2022 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

A. megállapítja,

az alábbi kérvényezők kérelmét

Takács Ondrej sz. Takács, szül. _____, szül. száma _____, lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____, SR, és Zuzana Takáčsová sz. Csandová, szül. _____ szül.száma _____, lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____, SR, a 2022. febr.24-én megtartott ülésén a 110/2022 sz. határozat értelmében elfogadta, miszerint az alábbi telek

- **p.sz. 448/7, területe 13 m²**, beépített terület, tul. lap sz.1, kat.ter. Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben eladásra kerül a kérelmezők Takács Ondrej sz. Takács, szül. _____, szül.száma _____, lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____, SR, és Zuzana Takáčsová sz. Csandová, szül. _____, szül.száma _____, lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____, SR, részére osztatlan 1/1 részben

egyedi elbírálás esetére, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi

B. tudomásul veszi

- az alábbi ingatlan eladásának szándéka és módja a 2022. febr.24-én megtartott ülésén a 110/2022 sz. határozat értelmében a törvénynek megfelelően kifüggesztésre került
- a kifüggesztés alatt ellenvetés és semmilyen véleményezés nem érkezett

C. jóváhagyja az ingatlan, p.sz. 448/7, területe 13 m², beépített terület, tul. lap sz.1, kat.ter.

Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben eladását a kérelmezők

Takács Ondrej sz. Takács, szül. _____ szül. száma _____ lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____ SR, és Zuzana Takáčsová sz. Csandová, szül. _____ szül.száma _____ lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____, SR,

vásárlók tulajdonába osztatlan 1/1 részben,

az alábbi feltételekkel:

- az adásvételi szerződés a törvénynek megfelelően / § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb./ egyedi elbírálás alapján, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi,
- a vételár 2,00 EUR/m², az összterület 13 m² teljes ára ennek alapján 26,00 EUR,
- az adásvétellel kapcsolatos minden egyéb költség a vásárlót terheli
- a község az eladási szándékát a törvény szerint / § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. a nyilvánosság számára az elfogadott módon kifüggeszti

D. megbízza a polgármestert

az adásvételi szerződés kidolgozásával és annak aláírásával a C/ pont szerint,

Határidő: 30 napon belül

Uznesenie č. 117/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

berie na vedomie

správu komisie verejného záujmu.

117/2022 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

tudomásul veszi

a közérdekvédelmi bizottság beszámolóját.

**8 B. Schválenie uznesení – Határozatok elfogadása
Hlasovanie - Szavazás**

Uznesenie č. 114/2022:

DOBAI János, Mgr.	Za - mellette
FODOR Péter, Mgr.	Za - mellette
MÁTYÁSOVÁ Etela	Za - mellette
RICHTER Zoltán	Za - mellette
MÁTYÁS András	Za – mellette
MÁTYUSOVÁ Andrea	Za – mellette

Uznesenie č. 115/2022:

DOBAI János, Mgr.	Za - mellette
FODOR Péter, Mgr.	Za - mellette
MÁTYÁSOVÁ Etela	Za - mellette
RICHTER Zoltán	Za - mellette
MÁTYÁS András	Za – mellette
MÁTYUSOVÁ Andrea	Za – mellette

Uznesenie č. 116/2022:

DOBAI János, Mgr.	Za - mellette
FODOR Péter, Mgr.	Za - mellette
MÁTYÁSOVÁ Etela	Za - mellette
RICHTER Zoltán	Za - mellette
MÁTYÁS András	Za - mellette
MÁTYUSOVÁ Andrea	Za – mellette

Uznesenie č. 117/2022:

DOBAI János, Mgr.	Za - mellette
FODOR Péter, Mgr.	Za - mellette
MÁTYÁSOVÁ Etela	Za - mellette
RICHTER Zoltán	Za - mellette
MÁTYÁS András	Za - mellette
MÁTYUSOVÁ Andrea	Za – mellette

Uznesenie č. 114/2022

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

A. konštatuje,

že na základe žiadosti žiadateľa Kamoncza Štefan r. Kamoncza, dátum narodenia _____, rodné číslo _____ adresa trvalého pobytu 943 41, Nová Vieska, č. _____, SR, uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 108/2022 zo dňa 24.02.2022 bol schválený spôsob predaja a zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Nová Vieska, vedeného na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska ako:

- **p.č 448/2 o výmere 16 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľa

- Kamoncza Štefan r. Kamoncza, dátum narodenia _____, rodné číslo _____ adresa trvalého pobytu 943 41, Nová Vieska, č. _____ štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky, v podiele 1/1 k celku, do vlastníctva kupujúceho,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie je samostatne využiteľný a ktorý obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh,

B. berie na vedomie informáciu, že

- zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske 108/2022 zo dňa 24.02.2022, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. Schvaľuje

predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Nová Vieska, vedeného na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska ako:

- **parcela registra „C“ p.č. 448/2 o výmere 16 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľa

- Kamoncza Štefan r. Kamoncza, dátum narodenia _____, rodné číslo _____ adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____ štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky,

v podiele 1/1 k celku, do vlastníctva kupujúceho,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie sú samostatne využiteľné a ktoré obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za cenu 2,00 EUR/m², za celkovú výmeru 16 m² zaokrúhlene za cenu 32,00 EUR,

- všetky náklady spojené s prevodom, vrátane poplatku za návrh na vklad hradí kupujúci,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 60 dní od doručenia návrhu zmluvy,

D. žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

114/2022 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

A. **megállapítja, hogy** az alábbi kérvényező Kamoncza Štefan r. Kamoncza, szül. szül.sz. száma _____, lakhelye 943 41, Nová Vieska, č. _____, SR,

az alábbi telek vásárlásáról szóló kérelmét a 2022. febr. 24-én megtartott testületi ülésen elfogadta a 108/2022 sz. határozatot értelmében, miszerint a

- **p.sz. 448/2, területe 16 m²**, beépített terület, tul.lap sz.1, kat.ter. Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben

eladásra kerül a kérelmező részére, Kamoncza Štefan r. Kamoncza, szül. _____, szül. száma _____ lakhelye 943 42 Nová Vieska, č. _____ SR, 1/1 részben

egyedi elbírálás esetére, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi

B. tudomásul veszi, hogy

- az alábbi ingatlan eladásának szándéka és módja a törvény szerint kifüggesztésre került a 2022. febr. 24-én megtartott testületi ülésen elfogadott 108/2022 sz. határozat alapján
- a kifüggesztés alatt ellenvetés és semmilyen véleményezés nem érkezett

C. jóváhagyja a

- **p.sz. 448/2, területe 16 m²**, beépített terület, tul.lap sz.1, kat.ter. Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben lévő ingatlan eladását a kérelmező

Kamoncza Štefan r. Kamoncza, szül. _____, szül.sz. száma _____ lakhelye 943 42, Nová Vieska, č. _____, SR részére 1/1 részben,

az alábbi feltételekkel:

- az adásvételi szerződés a törvénynek megfelelően / § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb./ egyedi elbírálás alapján, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi,
- a vételár 2,00 EUR/m², az összterület 16 m² teljes ára ennek alapján 32,00 EUR,
- az adásvétellel kapcsolatos minden egyéb költség a vásárlót terheli
- a község az eladási szándékát a törvény szerint / § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. a nyilvánosság számára az elfogadott módon kifüggeszti

D. megbízza a polgármestert

1. az adásvételi szerződés kidolgozásával és annak aláírásával a C/ pont szerint,

Határidő: 30 napon belül

Mgr. Valéria Geri

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou
obce dňa 24.03.2022

Uznesenie č. 115/2022

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

A. konštatuje,

že na základe žiadosti žiadateľa

Janičková Edita r. Mezeiová, dátum narodenia _____ rodné číslo _____,
adresa trvalého pobytu 943 42 Šarkan č. _____ štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky

uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 109/2022 zo dňa 24.02.2022 bol schválený spôsob predaja a zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Nová Vieska, vedeného na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska ako:

- **p.č 448/4 o výmere 28 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú.

Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľa

- Janičková Edita r. Mezeiová, dátum narodenia _____ rodné číslo _____,
adresa trvalého pobytu 943 42 Šarkan č. _____ štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky

v podiele 1/1 k celku, do vlastníctva kupujúceho,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie je samostatne využiteľný a ktorý obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh.

B. berie na vedomie informáciu, že

- **zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 109/2022 zo dňa 24.02.2022**, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. Schvaľuje

spôsob predaja a zámer na predaj pozemkov

- **parcela registra „C“ p.č. 448/4 o výmere 28 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľa

Janičková Edita r. Mezeiová, dátum narodenia _____ rodné číslo _____,
adresa trvalého pobytu 943 42 Šarkan č. _____, štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky, v podiele 1/1 k celku, do vlastníctva kupujúceho,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie sú samostatne využiteľné a ktoré obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

- predaj sa uskutoční za cenu 2,00 EUR/m², za celkovú výmeru 28 m² zaokrúhlene za cenu 56,00 EUR,
 - všetky náklady spojené s prevodom, vrátane poplatku za návrh na vklad hradí kupujúci,
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 60 dní od doručenia návrhu zmluvy,

D. žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

115/2022 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

A. megállapítja, hogy

az alábbi kérvényező Janičeková Edita r. Mezeiová, szül. _____, szül.száma _____, lakhelye 943 42 Šarkan, č. _____ SR kérelmét a 2022.febr.24-én megtartott ülésen a 109/2022 sz. határozattal elfogadta, miszerint az alábbi telek

- **p.sz. 448/4, területe 28 m²**, beépített terület, tul.lap sz.1, kat.ter. Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben eladásra kerül a kérelmező Janičeková Edita r. Mezeiová, szül. _____ szül.száma _____ lakhelye 943 42 Šarkan, č. _____, részére 1/1 részben egyedi elbírálás esetére, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi

B. megállapítja

- az ingatlan eladásának szándéka és módja a 2022.febr.24-én megtartott ülésen a 109/2022 sz. határozat értelmében a törvénynek megfelelően kifüggesztésre került
- a kifüggesztés alatt ellenvetés és semmilyen véleményezés nem érkezett

C. jóváhagyja

az ingatlan, p.sz. 448/4, területe 28 m², beépített terület, tul. lap sz.1, kat. ter. Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben eladását a kérelmező, Janičeková Edita r. Mezeiová, szül. _____, szül. száma _____, lakhelye 943 42 Šarkan, č. _____, SR, részére 1/1 részben, az alábbi feltételekkel:

- az adásvételi szerződés a törvénynek megfelelően / § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb./ egyedi elbírálás alapján, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi,
- a vételár 2,00 EUR/m², az összterület 28 m² teljes ára ennek alapján 56,00 EUR,
- az adásvétellel kapcsolatos minden egyéb költség a vásárlót terheli
- a község az eladási szándékát a törvény szerint / § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. a nyilvánosság számára az elfogadott módon kifüggeszti

D. megbízza a polgármestert

az adásvételi szerződés kidolgozásával és annak aláírásával a C/ pont szerint,

Határidő: 30 napon belül

Mgr. Valéria Geri

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou
obce dňa 24.03.2022

Uznesenie č. 116/2022

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

A. konštatuje,

že na základe žiadosti žiadateľov

Takács Ondrej r. Takács, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____, štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky a Zuzana Takáčsová r. Csandová, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____ štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 110/2022 zo dňa 24.02.2022 bol schválený spôsob predaja a zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Nová Vieska, vedeného na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska ako:

- **p.č 448/7 o výmere 13 m2**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľov

Takács Ondrej r. Takács, dátum narodenia _____, rodné číslo _____ adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____ štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky a Zuzana Takáčsová r. Csandová, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____, štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky v podiele 1/1 k celku do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov, z dôvodu osobitného zreteľa za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov užívaných kupujúcim, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu v spoluvlastníctve žiadateľov, podľa skutočného stavu užívania,

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 110/2022 zo dňa 24.02.2022, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. Schvaľuje

predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Nová Vieska, vedeného na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska ako:

- **parcela registra „C“ p.č. 448/7 o výmere 13 m2**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľov

Takács Ondrej r. Takács, dátum narodenia _____ rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____, štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky a Zuzana Takáčsová r. Csandová, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 943 42 Nová Vieska č. _____, štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky, v podiele 1/1 k celku, do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania susedných pozemkov pri pozemkoch vo vlastníctve žiadateľov, podľa skutočného stavu užívania,

- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za cenu 2,00 EUR/m², za celkovú výmeru 13 m² zaokrúhlene za cenu 26,00 EUR,
- všetky náklady spojené s prevodom, vrátane poplatku za návrh na vklad hradí kupujúci,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 60 dní od doručenia návrhu zmluvy,

D. žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

116/2022 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

A. megállapítja,

az alábbi kérvényezők kérelmét

Takács Ondrej sz. Takács, szül. _____, szül. száma _____, lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____, SR, és Zuzana Takácsová sz. Csandová, szül. _____, szül.száma _____, lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____, SR, a 2022. febr.24-én megtartott ülésén a 110/2022 sz. határozat értelmében elfogadta, miszerint az alábbi telek

- **p.sz. 448/7, területe 13 m²**, beépített terület, tul. lap sz.1, kat.ter. Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben eladásra kerül a kérelmezők Takács Ondrej sz. Takács, szül. _____, szül.száma _____, lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____ SR, és Zuzana Takácsová sz. Csandová, szül. _____, szül.száma _____, lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____, SR, részére osztatlan 1/1 részben

egyedi elbírálás esetére, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi

B. tudomásul veszi

- az alábbi ingatlan eladásának szándéka és módja a 2022. febr.24-én megtartott ülésén a 110/2022 sz. határozat értelmében a törvénynek megfelelően kifüggesztésre került
- a kifüggesztés alatt ellenvetés és semmilyen véleményezés nem érkezett

C. jóváhagyja az ingatlan, p.sz. 448/7, területe 13 m², beépített terület, tul. lap sz.1, kat.ter.

Nová Vieska, Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben eladását a kérelmezők

Takács Ondrej sz. Takács, szül. _____, szül. száma _____, lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____, SR, és Zuzana Takácsová sz. Csandová, szül. _____, szül.száma _____, lakhelye 943 42 Nová Vieska č. _____ SR,

vásárlók tulajdonába osztatlan 1/1 részben,

az alábbi feltételekkel:

- az adásvételi szerződés a törvénynek megfelelően / § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb./ egyedi elbírálás alapján, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi,
- a vételár 2,00 EUR/m², az összerület 13 m² teljes ára ennek alapján 26,00 EUR,
- az adásvétellel kapcsolatos minden egyéb költség a vásárlót terheli
- a község az eladási szándékát a törvény szerint / § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. a nyilvánosság számára az elfogadott módon kifüggeszti

D. megbízza a polgármestert

az adásvételi szerződés kidolgozásával és annak aláírásával a C/ pont szerint,

Határidő: 30 napon belül

Mgr. Valéria Geri
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou
obce dňa 24.03.2022

Uznesenie č. 117/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

berie na vedomie

správu komisie verejného záujmu

117/2022 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

tudomásul veszi

a közérdekvédelmi bizottság beszámolóját.

Mgr. Valéria Geri

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou
obce dňa 24.03.2022

9. Ukončenie zasadnutia – Az ülés berekesztése

Týmto bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný a starostka obce poďakovala prítomným za účasť. - **A képviselő testületi ülés programjának minden pontja teljesítve lett, a polgármester asszony megköszönte a részvételt.**

Mgr. Valéria Geri
Starostka obce
NOVÁ VIESKA
Kisújfalu Község polgármestere

Overovatelia / Hitelesítők: Mgr. János Dobai

.....

Mgr. Péter Fodor

.....