

PRÍLOHA Č.2 Technická špecifikácia predmetu zákazky
„REKONŠTRUKCIA BUDOVY - DENNÝ STACIONÁR HUMANITY NOVÁ VIESKA“

1. Základné identifikačné údaje stavby

Názov akcie: STAVEBNÉ ÚPRAVY DENNÉHO STACIONÁRA HUMANITY
Miesto stavby: NOVÁ VIESKA č.30, k.ú. NOVÁ VIESKA č.p. 114/1
Okres: NOVÉ ZÁMKY
Investor: OBEC NOVÁ VIESKA, 943 41, NOVA VIESKA, č. 294, SR

Obec Nová Vieska, zriaďovateľ a správca sociálneho zariadenia Denný stacionár Humanity Nová Vieska ohlasuje vonkajšie stavebné úpravy na budove, kde funguje predmetné zariadenie. Majiteľom budovy je Kresťanská reformovaná cirkev v Novej Vieske, investor je nájomníkom budovy na základe dlhodobej nájomnej zmluvy. Prílohu ohlášky tvorí súhlas majiteľa na vykonanie stavebných úprav.

Jedná sa o vonkajšie úpravy budovy: výmena strešnej krytiny a príslušenstva (530 m²), výmena starých drevených okien na plastové (18ks), oprava vonkajšej omietky a náter fasády silikátovou farbou (511,18m²).

Jestvujúca strešná krytina je pozinkovaný plech farbený, z ktorej farba sa odlupuje, pri skrutkách, ktorým je pripevnená k drevenej konštrukcii, preteká dažďová voda. Drevená konštrukcia je v dobrom stave výnimkou niektorých miest, kde dôjde k doplneniu poškodených častí. Latovanie bude vymenené všade. Na časť strechy pod plechovú krytinu bude namontovaná paropriepustná fólia, pripevnená kontralatami. Strešná krytina plechová Maslen, vrátane príslušenstva. Na časť strechy nepresahujúcu 10° bude zmontovaná fólia Firestone Ultra Ply TPO celoplošne lepenou so zváraním spoja a fólia HYDROIZOL PVC . Ostatné klampiarske plechové žľaby a odpadové rúry taktiež budú vymenené za nové. Debnenie bude vyhotovené z OSB dosiek hr. do 18mm.

Výplne otvorov na budove sú drevené s nevhodnými tepelnoizolačnými vlastnosťami, sklenené výplne sú na viacerých miestach aj prasknuté. Po vybúraní starých okien sa do otvorov nasadia plastové okná a dvere biele s izolačným dvojsklom ($U_g = 1,1$ W/m²K). Počet a rozmer otvorov:

Plastové okno biele 1370x2460 mm	5,000 kus
Plastové okno biele 2360x2340 mm	2,000 kus
Plastové okno biele 1480x2340 mm	1,000 kus
Plastové okno biele 880x880 mm	5,000 kus
Plastové okno biele 1160x2390 mm	1,000 kus
Plastové okno biele 2110x2390 mm	2,000 kus
Plastové okno biele 390x600 mm	1,000 kus
Plastové dvere biele 1000x1970 mm	1,000 kus

Z vnútra budú namontované parapetné dosky PVC biele, z vonka hliníkové biele. Vnútorné ostenie okenného a dverného otvoru bude omietnuté na hladko. Z vonka bude omietka ostenia riešená pri úprave fasády.

Jestvujúca fasáda je omietnutá vápennou a vápenno-cementovou hmotou, ktorá sa na viacerých častiach budovy oddeľuje od múr a opadáva, je neestetické aj nebezpečné. Zbytky starej omietky budú odstránené a nová omietka bude vyhotovená tiež vápennou a vápenno-cementovej hmoty a natretá silikátovým fasádnym náterom dvojnásobným.

Pri stavebných úpravách objektu nevzniknú odpadové látky a škodliviny, ktoré by mali negatívny vplyv na životné prostredie. Energia pre výstavbu bude čerpaná z jestvujúcich zdrojov investora na pozemku. Stavba si nevyžaduje osobitné nároky na jej uskutočnenie.

2. ČLENENIE STAVBY NA OBJEKTY

Stavba ako ucelený prevádzkový celok tvorí jeden stavebný objekt.

3. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY Stavba nemá vecné a časové väzby na okolitú výstavbu ani investície súvisiace s okolitou výstavbou.