

**Kisújfalu község Önkormányzatának
2023. június 15-én megtartott 6. ülésének **határozatai****

Uznesenie č. 23

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

plán kontroly hlavného kontrolóra obce na II. polrok roku 2023

23. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

a főellenőr ellenőrzési tervét a 2023-as év II. félévére.

**Kisújfalu község Önkormányzatának
2023. június 15-én megtartott 6. ülésének határozatai**

Uznesenie č. 24

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Berie na vedomie

odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu rozpočtového roka 2022.

24. sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

tudomásul veszi

a főellenőr szakmai jelentését a község 2022-es évi gazdálkodásának zárszámadásáról.

**Kisújfalu község Önkormányzatának
2023. június 15-én megtartott 6. ülésének határozatai**

Uznesenie č. 25

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

Záverečný účet obce na hospodársky rok 2022 bez výhrad.

25 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

jóváhagyja

a 2022-es évi gazdálkodási zárszámadását.

**Kisújfalu község Önkormányzatának
2023. június 15-én megtartott 6. ülésének **határozatai****

Uznesenie č. 26

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Berie na vedomie

Správu starostky obce.

26. sz. határozat

Kisújfalu község képviselő - testülete

Tudomásul veszi

a polgármesterasszony beszámolóját.

Kisújfalu község Önkormányzatának
2023. június 15-én megtartott 6. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 27

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

A.

Schvaľuje odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Nová Vieska, IČO 00 309 141 ,
sídlo 943 42 Nová Vieska 294, nehnuteľnosti, vedenej na **LV 5**

- Parcely:

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	k.ú.	parcela registra
379/1	283	Zastavaná plocha a nádvorie	Nová Vieska	„C“
379/2	149	Zastavaná plocha a nádvorie	Nová Vieska	„C“
379/3	19	Zastavaná plocha a nádvorie	Nová Vieska	„C“
379/4	14	Zastavaná plocha a nádvorie	Nová Vieska	„C“
379/5	21	Zastavaná plocha a nádvorie	Nová Vieska	„C“
381/1	997	Záhrada	Nová Vieska	„C“

- Stavby

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	k.ú.	parcela registra
92	379/2	rodinný dom	Nová Vieska	„C“
408	379/3	letná kuchyňa	Nová Vieska	„C“
616	379/4	hospodárska budova	Nová Vieska	„C“
617	379/5	hospodárska budova	Nová Vieska	„C“

od vlastníkov

1. Janičeková Edita r. Mezeiová, 943 42, Šarkan, č. SR, Dátum narodenia: ,
podielové vlastníctvo 1/3
2. Garaiová Irena r. Mezeiová, Dostojevského , Nové Zámky, PSČ 940 01, SR,
Dátum narodenia: , podielové vlastníctvo 1/3
3. Mezeiová Mária r. Mezeiová, SNP , Nové Zámky, PSČ 940 01, SR, Dátum
narodenia: , podielové vlastníctvo 1/3

za dohodnutú celkovú cenu vo výške 50 000,00 € v súlade s ust. § 11 ods.4 písm. a) zákona
č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č.
138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za nasledovných podmienok:

- kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky výdavky spojené s prevodom vlastníctva, vrátane poplatku za podanie návrhu na
vklad do katastra nehnuteľností, hradí kupujúci.

B. žiada starostku obce

uzatvoriť kúpnu zmluvu v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Kisújfalu község Önkormányzatának
2023. június 15-én megtartott 6. ülésének **határozatai**

27. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

A. az 5 sz. tulajdonlapon vezetett alábbi parcellák községi tulajdonba való megvásárlását:

- telek:

Parcella száma	m ²	telek besorolása	kataszter	parcella regiszter
379/1	283	beépített terület és udvar	Nová Vieska	„C“
379/2	149	beépített terület és udvar	beépített ter.és udvar	„C“
379/3	19	beépített terület és udvar	Nová Vieska	„C“
379/4	14	beépített terület és udvar	Nová Vieska	„C“
379/5	21	beépített terület és udvar	Nová Vieska	„C“
381/1	997	kert	Nová Vieska	„C“

- épület:

házszám	parcella	Épület megnevezése	kataszter	parcels regiszter
92	379/2	Családi ház	Nová Vieska	„C“
408	379/3	Nyári konyha	Nová Vieska	„C“
616	379/4	Gazdasági épület	Nová Vieska	„C“
617	379/5	Gazdasági épület	Nová Vieska	„C“

a telek eredeti tulajdonosai

- Janičeková Edita r. Mezeiová, 943 42, Šarkan, č. , SR, Dátum narodenia: ,
tulajdonrész 1/3
- Garaiová Irena r. Mezeiová, Dostojevského , Nové Zámky, PSČ 940 01, SR,
Dátum narodenia: , tulajdonrész 1/3
- Mezeiová Mária r. , SNP 3994/50, Nové Zámky, PSČ 940 01, SR, Dátum
narodenia: , tulajdonrész 1/3

a megegyezett adásvételi ár 50 000,00 EUR a 369/1990 sz. törvény 11. par. 4. bekezdésének a. pontja értelmében a következő feltételek mellett:

- az adásvételi ár az adásvételi szerződéssel aláírásával lép érvénybe,
- az adásvétellel járó további költségeket a vásárló állja.

B. megbízza a polgármestert

az adásvételi szerződés megkötésével a határozat A/ pontjának értelmében.

Időpont: a határozat elfogadásától 30 napon belül

Kisújfalu község Önkormányzatának
2023. június 15-én megtartott 6. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 28

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

schvaľuje

prijatie úveru vo výške 69 933,04 EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu : **Rekonštrukcia budovy - Denný stacionár HUMANITY Nová Vieska** s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou:

Zmluvy o NFP IROP-Z 302051X152-511/512-28 vo forme nenávratného finančného príspevku.

28. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

„Épület felújítás - Kisújfalu község Humanity nappali foglalkozatója” pályázat előfinanszírozására **69 933,04 EUR** összegű banki hitel hosszabbítását a következő banktól: Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, (továbbiakban mint „bank“), a hitelszerződésben megegyeztelt feltételek alapján.

Kisújfalu község Önkormányzatának
2023. június 15-én megtartott 6. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 29

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

schvaľuje

- A. prijatie úveru vo výške **50 000,00 EUR** poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu : na účely zabezpečenia financovania investičného projektu :
- Kapitálové výdavky v zmysle rozhodnutia OZ / Kúpa nehnuteľného majetku do vlastníctva obce Nová Vieska.**
- B. Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje zriadenie záložného práva na pohľadávky zo všetkých svojich súčasných aj budúcich účtov v Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len "banka") za účelom zabezpečenia všetkých pohľadávok banky na zaplatenie peňažných nárokov, ktoré vznikli, alebo vzniknú v budúcnosti v priamej a/alebo nepriamej súvislosti zo záväzkových vzťahov medzi obcou a bankou, a to bez ohľadu na nominálnu hodnotu pohľadávky, dobu splatnosti pohľadávky a právny dôvod vzniku pohľadávky s následnou povinnosťou registrácie tohto záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv

29. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

- A. a 369/1990 sz. törvény értelmében 50 000 € nagyságrendű beruházási kölcsön felvételét a Prima banka Slovensko, a.s, so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO:31575951 által, 1,0 % kamatlábbal, 5 éves lejáratával a bankkal kötött megegyezés alapján „Beruházási kiadások / ingatlan vásárlás a 2023.június 15-i ülés 27.sz határozata értelmében
- B. jóváhagyja a jelzálog létrehozását, mint hitelbiztosítékot a bank irányában és annak közjegyző általi bejegyeztetését az erre rendszeresített nyilvántartásba.

**Kisújfalu község Önkormányzatának
2023. június 15-én megtartott 6. ülésének határozatai**

Uznesenie č. 30

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

Udeliť „Cenu za rozvoj obce Nová Vieska“ pre miestnu organizáciu Csemadoku.

30 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

jóváhagyja

„Kisújfalu Fejlődéséért Díj” átadását a Csemadok Kisújfalusi Szervezetének.

**Kisújfalu község Önkormányzatának
2023. június 15-én megtartott 6. ülésének határozatai**

Uznesenie č. 31

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

Výmaz z registra a zánik oprávnenia na poskytovanie opatrovateľskej služby na základe § 68, ods. 1, písmeno f Zákona č. 448/2008 o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov

31 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

Jóváhagyja

A szociális törvény 68. paragrafusának 1.bekezdése, f pontja alapján a gondozói szolgálat visszavonását.

Kisújfalu község Önkormányzatának
2023. június 15-én megtartott 6. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 32

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

A. Poveruje

Pána Mgr. Csaba Geriho, nar. 05.08.1964, trvale bytom Nová Vieska 155, aby zastupoval obec Nová Vieska, IČO: 00309141 na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíri Nová Vieska, ktoré bude zvolané v zmysle ustanovenia § 5 ods. 3 ako aj ustanovenia § 11 ods. 1 zákona číslo 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, aby na predmetnom zhromaždení hlasoval, pričom je povinný hlasovať za postúpenie výkonu práva poľovníctva podľa ustanovenia §-u 13 ods. 1 písm. b) zákona číslo 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Slovenský poľovnícky zväz Poľovnícke združenie Nová Vieska - Arad, IČO: 34010220, sídlo Nová Vieska 155.

B. schvaľuje

výšku náhrady za užívanie poľovného revíru vo výške *1,00 Euro s DPH za jeden hektár* výmery poľovného pozemku vo vlastníctve Obce Nová Vieska, ktoré sú začlenené do poľovného revíru Nová Vieska / **poľovný revír bol uznaný rozhodnutím Okresného úradu v Nových Zámkoch, odborom pozemkovým, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva OPPPaLH-00567-2003/004909/SB zo dňa 02.07.2003/** za jeden rok a to bez ohľadu na druh pozemku.

32 sz. Határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

A. Megbízta

Mgr. Geri Csabát, szül. nar. 1964.08.05. lakhelye Nová Vieska 155 a község képviselőjével, aki a vadásztörvény értelmében összehívott tulajdonosi közgyűlésen a község kataszterében, tulajdonában lévő gazdasági területek vadászati jogával kapcsolatban képviseli Kisújfalu Községet.

B. Jóváhagyja

A vadászati jog gyakorlásáért a bérleti díjat 1 EUR /ha adóval együtt a község tulajdonában lévő területekért, melyek besorolást nyernek a helyi vadászszervezet vadászati területébe.