

Obec Nová Vieska
Uznesenia
z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 10.01.2019

Uznesenie č.12

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

A. berie na vedomie žiadosť žiadateľov

- Helena Kugyelášová, rodné priezvisko Takáčová, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvalý pobyt 943 42 Nová Vieska 33,
- Helga Koregová, rodné priezvisko Kugyelášová, dátum narodenia _____, rodné číslo _____ trvalý pobyt 943 42 Nová Vieska 193, a
- Judita Szekeresová, rodné priezvisko Kugyelášová, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvalý pobyt 941 37 Strekov, Zabratá 612/27, a
- Jozef Kugyeláš, rodné priezvisko Kugyeláš, dátum narodenia _____ rodné číslo _____ trvalý pobyt 943 42 Nová Vieska 124,

o predaj časti nehnuteľnosti, parcely registra „C“, p.č. 443/1, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska v podiele 1/1 k celku, ktorý pozemok podľa geometrického plánu číslo 34691588-23/2017 zo dňa 08.12.2017, je zastavaný stavbou, resp. je priláhlým pozemkom k stavbe na časti uvedeného pozemku, parcele registra „C“ p.č. 443/1 a na parcele registra „C“ p.č. 111, v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov podľa uznesenia Okresného súdu Nové Zámky číslo 16D/320/2017-23, Dnot 65/2017 zo dňa 26.10.2018, právoplatný dňom 26.10.2018, o dedičstve po pôvodnom vlastníkovi neb. Jozef Kugyeláš, rodné priezvisko Kugyeláš, dátum narodenia _____, rodné číslo _____ dátum úmrtia _____, posledný trvalý pobyt 943 42 Nová Vieska 33, pre žiadateľov:

- Helena Kugyelášová, v podiele 1/2 k celku,
- Helga Koregová, v podiele 1/6 k celku,
- Judita Szekeresová, v podiele 1/6 k celku,
- Jozef Kugyeláš, v podiele 1/6 k celku.

B. konštatuje, že

geometrickým plánom zhotoviteľa Ing. Alexander Lebocz-GEOPARD, 941 37 Strekov, Brezová 1250, IČO 34 691 588 číslo 34691588-23/2017 zo dňa 08.12.2017, boli podľa skutočného stavu užívania vytvorené novovytvorené parcely:

- parcela registra „C“ p.č. 111/1 o výmere 99 m², zastavané plochy a nádvoria, vytvorená z časti označenej ako
 - o diel č.1 o výmere 88 m² z pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 111,
 - o diel č.2 o výmere 11 m² z pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 443/3,
- parcela registra „C“ p.č. 111/2 o výmere 958 m², záhrady, vytvorená z časti označenej ako
 - o diel č.3 o výmere 808 m², záhrady, z pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 111,
 - o diel č.4 o výmere 150 m², záhrady, z pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 443/3,
- parcela registra „C“ p.č. 111/3 o výmere 134 m², zastavané plochy a nádvoria, vytvorená z časti označenej ako
 - o diel č.5 o výmere 71 m², záhrady, z pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 111,

Mgr. Valéria Geri
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou obce dňa 11.01.2019

Obec Nová Vieska
Uznesenia

z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 10.01.2019

- označený ako diel č.2 **je pozemkom zastavaným so stavbou** vo vlastníctve žiadateľov, na novovytvorenej parcele registra „C“ p.č. 111/1, vytvorenej z uvedenej časti parcely registra „C“ p.č. 443/1 a z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 111,
 - označené ako diel č.4 a 6 **je príľahlou plochou, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou** vo vlastníctve kupujúcich, na novovytvorenej parcele registra „C“ p.č. 111/1, vytvorenej z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 443/1 a z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 111,
- so stavbou v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich** podľa uznesenia Okresného súdu Nové Zámky číslo 16D/320/2017-23, Dnot 65/2017 zo dňa 26.10.2018 právoplatný dňom 26.10.2018, o dedičstve po pôvodnom vlastníkovi neb. Jozef Kugyeláš, rodné priezvisko Kugyeláš, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, dátum úmrtia _____, posledný trvalý pobyt 943 42 Nová Vieska 33,
- Helena Kugyelášová, v podiele 1/2 k celku,
 - Helga Koregová, v podiele 1/6 k celku,
 - Judita Szekeresová, v podiele 1/6 k celku,
 - Jozef Kugyeláš, v podiele 1/6 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna cena predávanej nehnuteľnosti je 1,320 €/m², kúpna cena za spoluvlastnícke podiely jednotlivých kupujúcich podľa veľkosti spoluvlastníckeho podielu zaokrúhlene je :
 - Helena Kugyelášová za podiel 1/2 k celku, 147,840 eur, zaokrúhlene 147,80 eur,
 - Helga Koregová za podiel 1/6 k celku, 49,279 eur, zaokrúhlene 49,30 eur,
 - Judita Szekeresová za podiel 1/6 k celku, 49,279 eur, zaokrúhlene 49,30 eur,
 - Jozef Kugyeláš za podiel 1/6 k celku, 49,279 eur, zaokrúhlene 49,30 eur,spolu 295,70 eur,
- kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom (vrátane nákladov za geometrický plán a poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností) platia kupujúci,

D. žiada starostku obce

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Mgr. Valéria Geri
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou obce dňa 11.01.2019

Obec Nová Vieska
Uznesenia
z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 10.01.2019

Uznesenie č.13

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

Schvaľuje

Časový plán práce obecného zastupiteľstva na rok 2019

Mgr. Valéria Geri
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou obce dňa 11.01.2019

Obec Nová Vieska
Uznesenia
z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 10.01.2019

Uznesenie č.14

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

Schvaľuje

Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva. Rokovací poriadok je prílohou uznesenia.

Mgr. Valéria Geri
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou obce dňa 11.01.2019

Obec Nová Vieska
Uznesenia
z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 10.01.2019

Uznesenie č.15

Schvaľuje

Plán kontroly hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2019. Plán kontroly je prílohou uznesenia.

Mgr. Valéria Geri
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou obce dňa 11.01.2019