

# Obec Nová Vieska

## Uznesenia

z 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske, konaného dňa 12.12.2017

---

### Uznesenie č. 52

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

#### A/ berie na vedomie informáciu

po zaslaní oznámenia v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 41/2017 zo dňa 27.11.2017 o schválení najvhodnejšej ponuky účastníka obchodnej verejnej súťaže András Mátyás, dátum narodenia 13.10.1989, trvalý pobyt Nová Vieska 177, a o schválení uzatvorenia nájomnej zmluvy na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže s uvedeným účastníkom bolo na Obecný úrad v Novej Vieska doručené dňa 04.12.2017 písomné oznámenie upresnené ústne dňa 04.12.2017 o tom, že na základe nepredvídaných objektívnych okolností neuzatvorí nájomnú zmluvu podľa vyhlásených podmienok obchodnej verejnej súťaže a predloženého súťažného návrhu.

#### B/schvaľuje

- zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 41/2017 zo dňa 27.11.2017 o schválení najvhodnejšej ponuky účastníka obchodnej verejnej súťaže András Mátyás, dátum narodenia 13.10.1989, trvalý pobyt Nová Vieska 177, a schválení uzatvorenia nájomnej zmluvy s uvedeným účastníkom obchodnej verejnej súťaže, na základe oznámenia účastníka, že neuzatvorí nájomnú zmluvu podľa vyhlásených podmienok obchodnej verejnej súťaže a predloženého súťažného návrhu účastníka
- v súlade s § 9a ods.9 v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.138/1991 Zb.“) zámer prenájmu a spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže, nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Nová Vieska (ďalej len „obec“), vedeného na LV č. 1 v k.ú. Nová Vieska ako parcela registra E“ p.č. 2239 o výmere 66977 m<sup>2</sup>, orná pôda, v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- nájomca prenajatý nehnuteľný majetok bude využívať na poľnohospodárske účely,
- minimálne nájomné (cena nájmu) bude 200 €/ha/rok, ktorá cena nájmu je najnižším podaním,
- kritériom pre výber úspešného účastníka bude výška a splatnosť ponúknutého nájomného,
- nájomná zmluva bude uzatvorená od 01.01.2018 na dobu určitú 20 rokov,
- prenajímateľ môže zrušiť nájomnú zmluvu pred uplynutím dojednanej doby nájmu výpoveďou ku dňu 30.09.príslušného roka, doručenou najmenej 30 dní vopred, ak nájomca nezaplatí nájomné v určenej lehote alebo nesplní povinnosti v súlade so zmluvou,
- obec zverejní svoj zámer a spôsob prenájmu nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a ods.9 v spojení a § 9a ods. 2 a 3 zákona č. 138/1991 Zb. .

---

**Mgr. Valéria Geri**  
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou obce dňa 13.12.2017

## Obec Nová Vieska

### Uznesenia

z 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske, konaného dňa 12.12.2017

---

v súlade s § 9a ods.9 v spojení s § 9a ods.3 zákona č. 138/1991 Zb. vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku obce v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia.

#### **C/schvaľuje**

komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na posúdenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. Olga Zácsová, predseda

Ján Varga, člen

Etelka Mátyásová, člen

#### **D/Žiada starostku obce**

- zverejniť oznámenie o zámere a spôsobe prenájmu nehnuteľného majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/1 tohto uznesenia, v súlade s § 9a ods.9 v spojení s § 9a ods.2 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce,
- zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia v súlade s § 9a ods.9 v spojení s § 9a ods.3 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce,
- podpísať menovacie dekréty členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,
- vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B a C a bodu D/1, 2 a 3 tohto uznesenia,

Termín: do 30 dní od podpísania dohody o skončení nájmu v súlade s bodom B/1 tohto uznesenia

---

**Mgr. Valéria Geri**  
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou obce dňa 13.12.2017

## **Obec Nová Vieska**

### **Uznesenia**

z 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske, konaného dňa 12.12.2017

---

#### **Uznesenie č. 53**

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

##### **A/ berie na vedomie**

iniciatívu občanov Petíciu za zachovanie a sfunkčnenie staničnej budovy v železničnej stanici Nová Vieska

##### **B/žiada starostku obce**

o vyžiadanie stanoviska Ministerstva dopravy SR ohľadom sfunkčnenia staničnej budovy.

Termín: do 30 dní od podpísania uznesenia

---

**Mgr. Valéria Geri**  
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou obce dňa 13.12.2017