

Uznesenie č. 97/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

plán kontroly hlavného kontrolóra obce na 1.polrok roku 2022.

97/2020 sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

a főellenőr ellenőrzési tervét a 2022-es év 1.félévére.

**Uznesenia z 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 22.novembra 2021**

**Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. november 22 -én megtartott 16. ülésének **határozatai****

Uznesenie č. 98/2021

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti v roku 2021.

98/2020 sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

tudomásul veszi

a községi főellenőr beszámolóját a 2021-es évi ellenőrzéseinek eredményéről.

Uznesenie č. 99 /2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2021-2022-2023.
Stanovisko tvorí prílohu uznesenia.

99 /2021 sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

tudomásul veszi

a községi főellenőr állásfoglalását a község 2022-2023-2024-es évek költségvetésének tervezetéről. Az állásfoglalás a határozat mellékletét képezi.

**Uznesenia z 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 22.novembra 2021**

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. november 22 -én megtartott 16. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 100/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

návrh rozpočtu obce na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024.

100/2020 sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

a község költségvetési tervezetét 2022-2023 -2024 - es évre/évekre.

Uznesenie bolo podpísané starostkou obce dňa 23.11.2021
A határozatot 2021 november 23-án a polgármester aláírta

**Uznesenia z 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 22.novembra 2021**

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. november 22 -én megtartott 16. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 101/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

cenník služieb obce pre verejnosť s účinnosťou od 1. 12.2021. /v prílohe/.

101/2020 sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

a községi szolgáltatások árjegyzékét 2021.12.1-i hatállyal. /mellékletben/.

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. november 22 -én megtartott 16. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 102/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

A. Schvaľuje odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Nová Vieska, IČO 00 309 141 ,
sídlo 943 42 Nová Vieska 294, nehnuteľnosti, vedenej na **LV 116**

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	k.ú.	parcela registra
148	115	zastavaná plocha a nádvorie	Nová Vieska	„C“
150	1343	Zastavaná plocha a nádvorie	Nová Vieska	„C“
152/1	804	Záhrada	Nová Vieska	„C“

od vlastníkov

- Varga Štefan r. Varga, dátum narodenia , rodné číslo , Arad ,
Nová Vieska, PSČ 943 41, SR, Podiel: 20/40
- Mészárosóvá Mária r. Mészárosóvá, dátum narodenia , rodné číslo ,
943 41, Nová Vieska, č. , SR, Podiel: 20/40
za dohodnutú celkovú cenu vo výške 4000,00 €, v podiele medzi vlastníkmi nasledovne:
 - Varga Štefan dohodnutá cena 1500,00 EUR
 - Mária Mészárosóvá dohodnutá cena 2500,00 EURv súlade s ust. § 11 ods.4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za nasledovných podmienok:
 - kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
 - všetky výdavky spojené s prevodom vlastníctva, vrátane poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, hradí kupujúci.

B. žiada starostku obce

uzatvoriť kúpnu zmluvu v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

102/2020 sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

A. jóváhagyja a 116 sz. tulajdonlapon vezetett alábbi parcellák községi tulajdonban való megvásárlását

Parcella száma	m ²	telek besorolása	kataszter	parcella regiszter
148	115	beépített ter.és udvar	Nová Vieska	„C“
150	1343	beépített ter.és udvar	Nová Vieska	„C“
152/1	804	kert	Nová Vieska	„C“

a telek eredeti tulajdonosai

- Varga Štefan r. Varga, sz. , sz.szám , Arad , Nová Vieska, PSČ 943 41, SR, tulajdonrész: 20/40
- Mészárosóvá Mária r. Mészárosóvá, sz. , sz.száma , 943 41, Nová Vieska, č. , SR, tulajdonrész: 20/40

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. november 22 -én megtartott 16. ülésének **határozatai**

a megegyezett adásvételi ár 4000,00 EUR a tulajdonosok közt megegyezés alapján Varga Stefan 1500,00 EUR, Mészáros Mária 2500,00 EUR

a 369/1990 sz. törvény 11. par. 4. bekezdésének a. pontja értelmében a következő feltételek mellett:

- az adásvételi ár az adásvételi szerződéssel aláírásával lép érvénybe,
- az adásvétellel járó további költségeket a vásárló állja.

B. megbízza a polgármestert

az adásvételi szerződés megkötésével a határozat A/ pontjának értelmében.

Időpont: a határozat elfogadásától 30 napon belül

Uznesenie č. 103/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

A. Schvaľuje odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Nová Vieska, IČO 00 309 141 ,
sídlo 943 42 Nová Vieska 294, nehnuteľnosti, vedenej na **LV 117**

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	k.ú.	parcela registra
141	756	zastavaná plocha a nádvorie	Nová Vieska	„C“
142	97	zastavaná plocha a nádvorie rodinný dom súp. číslom 23	Nová Vieska	„C“
145/1	1189	Záhrada	Nová Vieska	„C“

od maloletých vlastníkov:

- Bielik Sebastian r. Bielik, dátum narodenia , rodné číslo , 943 41, Nová Vieska, č. , SR, podiel: 3/8, zastúpený zo zákona zákonným zástupcom Szilárd Bielik, dátum narodenia , rodné číslo , 943 41, Nová Vieska, č. , SR
- Domonkos Ladislav r. Domonkos, dátum narodenia , rodné číslo , 943 41 Nová Vieska, č. , SR, podiel: 5/8, zastúpený zo zákona zákonným zástupcom Ladislav Domonkos, dátum narodenia , rodné číslo , 943 41 Nová Vieska, č. , SR

za cenu na základe ocenenia znaleckým posudkom číslo 73/2021 vyhotovené znalcom Ing. F e r e n c z Ladislav, Ul. Česká Č. 19, 946 03 Kolárovo zo dňa 10.10.2021

vo výške 12 700,00 €, a to v pomere vlastníctva 3/8 a 5/8

v súlade s ust. § 11 ods.4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za nasledovných podmienok:

- uvedené ťarchy na liste vlastníctva č.117 zo dňa 07.09.2021 „Exekútorský úrad Nové Zámky, JUDr. Jozef Ivančík vydáva dňa 8. 3. 2011 Exekučný príkaz EX 2/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exek. zál. práva v prospech oprávneného Orange Slovensko, a. s., Bratislava, IČO : 35 697 270 na parc. č. 141, 142, 145/1 a dom súp. č. 23 na parc. č. 142 - Z 1495/2011“ kúpnu zmluvou budú vymazané a dlh splatený z kúpnej ceny nehnuteľnosti
- požiadať súd o **schválenie právneho úkonu za maloletých**
- všetky výdavky spojené s prevodom vlastníctva, vrátane poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, hradí kupujúci.

B. žiada starostku obce

uzatvoriť kúpnu zmluvu v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. november 22 -én megtartott 16. ülésének **határozatai**

103/2020 sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

A. jóváhagyja

a 117 sz. tulajdonlapon vezetett alábbi parcellák községi tulajdonban való megvásárlását

Parcella száma	m²	telek besorolása	kataszter	parcella regiszter
141	756	beépített ter.és udvar	Nová Vieska	„C“
142	97	beépített ter.és udvar családi ház 23 h. sz.	Nová Vieska	„C“
145/1	1189	kert	Nová Vieska	„C“

a telek eredeti kiskorú tulajdonosai

- Bielik Sebastian sz. Bielik, szül. _____, szül. száma _____, lakhelye 943 41, Nová Vieska, č. _____, SR, tulajdonrésze : 3/8, törvényes képviselője az apa, Szilárd Bielik, sz. Bielik, szül. _____, szül.száma _____, lakhelye 943 41, Nová Vieska, č. _____, SR
- Domonkos Ladislav sz. Domonkos, szül. _____, szül.száma _____, 943 41 Nová Vieska, č. _____, SR, tulajdonrésze: 5/8, törvényes képviselője az apa, Ladislav Domonkos sz. Domonkos, szül. _____, szül. száma _____, 943 41 Nová Vieska, č. _____, SR

a megegyezett adásvételi ár 12 700 EUR a 73/2021-es számú 2021.10.10-én Ing. F e r e n c z Ladislav, Ul. Česká Č. 19, 946 03 Kolárovo hivatalos értékbecslő által készült értékbecslés alapján

a 369/1990 sz. törvény 11. par. 4. bekezdésének a.) pontja értelmében a következő feltételek mellett:

- a 117 sz. tulajdonlapon szereplő teher /zo dňa 07.09.2021 „Exekútorský úrad Nové Zámky, JUDr. Jozef Ivančík vydáva dňa 8. 3. 2011 Exekučný príkaz EX 2/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exek. zál. práva v prospech oprávneného Orange Slovensko, a. s., Bratislava, IČO : 35 697 270 na parc. č. 141, 142, 145/1 a dom súp. č. 23 na parc. č. 142 - Z 1495/2011“/ az adásvétellel megszüntetendő, a tulajdonlapon szereplő adósság az adásvételi árból törlesztve lesz
- az adásvételi szerződés a járásbíróóság jóváhagyása után lép érvénybe,
- az adásvétellel járó további költségeket a vásárló állja.

B. megbízza a polgármestert

az adásvételi szerződés megkötésével ill.eljárás megkezdésével a határozat A/ pontjának értelmében.

Időpont: a határozat elfogadásától 30 napon belül

**Uznesenia z 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 22.novembra 2021**

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. november 22 -én megtartott 16. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 104/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

KOMUNITNÝ PLÁN SOCIÁLNYCH SLUŽIEB OBCE NOVÁ VIESKA na roky 2021 – 2030.

104/2020 sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

Kisújfalu Községi és Szociális Szolgáltatásainak Tervét a 2021-2030-as évekre.

Uznesenie č. 105/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Nová Vieska číslo 1/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorým sa zrušujú VZN č. 3/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a Všeobecne záväzné nariadenie obce Nová Vieska číslo 8/2017, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Obce Nová Vieska číslo 3/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

105/2020 sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

az 1/2021 számú Általános Érvényű Rendeletét a Helyi Adó és Hulladék illetékekről, mellyel megszünteti a 3/2016 és az ezt módosító 8/2017 sz. rendeleteket.