

**Uznesenia z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 29. júna 2021**

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. június 29-én megtartott 14. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 87/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

berie na vedomie

správu nezávislého audítora k účtovnej uzávierke obce Nová Vieska za hospodársky rok 2020.
Správa tvorí prílohu uznesenia.

87. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

tudomásul veszi

a főkönyvvizsgáló szakmai jelentését a község 2020-as éves gazdálkodásáról. A jelentés
a határozat mellékletét képezi.

**Uznesenia z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 29. júna 2021**

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. június 29-én megtartott 14. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 88/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Berie na vedomie

odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu rozpočtového roka 2020.
Stanovisko tvorí prílohu uznesenia.

88. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

tudomásul veszi

a főellenőr szakmai jelentését a község 2020-as évi gazdálkodásának zárszámadásáról. A jelentés a határozat mellékletét képezi.

**Uznesenia z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 29. júna 2021**

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. június 29-én megtartott 14. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 89/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

Záverečný účet obce na hospodársky rok 2020 bez výhrad. Záverečný účet tvorí prílohu uznesenia.

89. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

a 2020-as évi gazdálkodási zárszámadását. A zárszámadás a határozat mellékletét képezi.

**Uznesenia z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 29. júna 2021**

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. június 29-én megtartott 14. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 90/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

schvaľuje

plán hlavného kontrolóra obce na 2. polrok roku 2021. Plán tvorí prílohu uznesenia.

90. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

a főellenőr a 2021 2. félévére szóló ellenőrzési tervét. A terv a határozat mellékletét képezi.

Uznesenie č. 91/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

- A. podanie žiadosti v rámci výzvy na predkladanie ŽoNFP s kódom IROP-CLLD-X152-512-002, Operačný program: Integrovaný regionálny operačný program (ďalej len „IROP”), Prioritná os: 5 – Miestny rozvoj vedený komunitou, Investičná priorita: 5.1 – Záväzné investície v rámci stratégií miestneho rozvoja vedeného komunitou, Špecifický cieľ: 5.1.2 Zlepšenie udržateľných vzťahov medzi vidieckymi rozvojovými centrami a ich zázemím vo verejných službách a vo verejných infraštruktúrach, účel žiadosti: **Rekonštrukcia budovy – Denný stacionár Humanity Nová Vieska,**
- B. spoluúčasť obce 5% z celkovej vysúťaženej ceny projektu: Rekonštrukcia budovy – Denný stacionár Humanity Nová Vieska k výzve IROP-CLLD-X152-512-002,
- C. úhradu ďalších nepredvídaných nákladov spojených s rekonštrukciou budovy Denný stacionár Humanity Nová Vieska, ktoré vzniknú počas realizácie projektu.
- D. žiada starostku obce vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s projektom a s rekonštrukciou.

91/2020 sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

- A. pályázati kérelem benyújtását összhangban a IROP-CLLD-X152-512-002 számú kiírással, melynek célja a szociális intézmény, Kisújfalu Humanity Nappali Foglalkoztatójának külső felújítása,
- B. A község hozzájárul 5% -os önrésszel a megvalósításhoz,
- C. A projekt realizációja során adódó egyéb nem tervezett kiadások a községet terhelik,
- D. javasolja a község polgármesterének az ezzel kapcsolatos szükséges ügyintézés elvégzését.

**Uznesenia z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske,
konaného dňa 29. júna 2021**

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. június 29-én megtartott 14. ülésének **határozatai**

Uznesenie č. 92/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

žiadateľom, manželom Erik Kozák a Alexandra Kozáková, udelenie výnimky zo zákazu stavby na parcele 136/1 v katastri obce Nová Vieska, nakoľko na základe pripravovanej zmeny Územného plánu obce to nebráni v riešení budúceho usporiadania a funkčného využitia pozemku.

92/2021 sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

jóváhagyja

az építkezési tilalom alóli kivételt a 136/1-es sz. parcellán a kérvényező házaspár, Kozák Erik és Kozák Alexandra számára, mivel a területfejlesztési dokumentáció módosításával nem ütközik.

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Erik Kozák, rodné priezvisko Kozák, dátum narodenia _____ rodné číslo _____, trvalý pobyt 943 41 Nová Vieska _____, a manželky Alexandra Kozáková, rodné priezvisko Kóňová, dátum narodenia _____, rodné číslo _____ trvalý pobyt 943 41 Nová Vieska _____, o predaj časti cca o výmere 593 m² z pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 137/2 o výmere 1440 m², záhrada, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku.

B. konštatuje, a schvaľuje, že

časť parcely cca o výmere 596 m², pôvodnej parcely registra „C“ 137/2 o výmere 1440 m², záhrada, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska v podiele 1/1 k celku, je susednou parcelou č. 136/1, ktorá slúži ako stavebný pozemok v podiele 1/1 k celku žiadateľom, je prebytočný majetok obce, ktorý obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh.

C. schvaľuje

zámer na predaj časti parcely o výmere 593 m² z pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 137/2 o výmere 1440 m², záhrada, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku

pre žiadateľov:

- Erik Kozák, rodné priezvisko Kozák, dátum narodenia _____ rodné číslo _____, trvalý pobyt 943 41 Nová Vieska _____, a manželky
- Alexandra Kozáková, rodné priezvisko Kóňová, dátum narodenia _____, rodné číslo _____ trvalý pobyt 943 41 Nová Vieska _____ v podiele 1/1 k celku, do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku vedľa parcely č. 136/1, ktorej nehnuteľnosti žiadateľa sú vlastníkami, a slúži im ako stavebný pozemok pre rodinný dom
- výmera predávanej časti pôvodného pozemku bude upresnená geometrickým plánom,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2,00 €/m²,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľností z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

D. žiada starostku obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia, _____
Termín: do 15 dní od doručenia geometrického plánu
2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru

Kisújfalu község Önkormányzatának
2021. június 29-én megtartott 14. ülésének **határozatai**

93/2020 sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

A. tudomásul veszi

Erik Kozák, született Kozák, születési dátum ., születési száma .,
állandó lakhelye 943 42 Kisújfalu és házastársa, Alexandra Kozáková, született Kóňová,
születési dátum ., születési száma ., állandó lakhelye 943 42 Kisújfalu
kérvényét, az 1/1 részben Kisújfalu község tulajdonában, az 1-es számú tulajdonlapon
vezetett eredetileg a 137/2-es számú 1440m² nagyságú „C” parcellából kimért 593m²
telekrész eladására.

B. megállapítja és jóváhagyja

hogy a „C” 137/2 számú 1440m² parcella, kert, az 1-es számú tulajdonlapon vezetve,
Kisújfalu község tulajdonában 1/1 részben, szomszédos a 136/1-es számú parcellával, amely
mint építkezési terület szolgál 1/1 részben a kérvényezők tulajdonában, a község részére
feleslegessé vált, amit sem a község, sem a község által létesített jogi személyek feladatainak
elvégzésére nem szolgál és nincs rá szükségük.

C. jóváhagyja

a község szándékát az 1/1 részben Kisújfalu község tulajdonában, az 1-es számú tulajdonlapon
vezetett eredetileg a 137/2-es számú 1440m² nagyságú „C” parcellából kimért 593m²
telekrész eladására a kérvényezők:

- Erik Kozák, született Kozák, születési dátum ., születési száma .,
állandó lakhelye 943 42 Kisújfalu
Alexandra Kozáková, született Kóňová, születési dátum ., születési száma .,
állandó lakhelye 943 42 Kisújfalu

házastársak részére, 1/1 osztatlan társtulajdonba elbírálásra érdemes okokból a § 9 bek. 2 bet. a) a
§ 9a bek.8 bet. e) a 138/1991 Zb. számú, a község tulajdonáról szóló törvény és annak későbbi
javításai alapján a következő feltételekkel:

- az adásvételi szerződés megkötése a § 9 bek. 2 bet. a) a § 9a bek.8 bet. e) a 138/1991 Zb.
számú, a község tulajdonáról szóló törvény és annak későbbi javításai alapján elbírálásra
érdemes okokból történik a tulajdonjogok rendezése céljából, amely parcellarész a 136/1-
es számú építkezési telek melletti parcella, melynek tulajdonosai a kérvényező házaspár és
építkezési telekként fog szolgálni családi ház építésére.
- az eladásra szánt telekrész földkimérési rajz alapján pontosításra kerül,
- az eladási árat 2,00Eur/m²-ben határozza meg,
- az egyedi elbírálás alapján a község eladási szándékát valamint az adásvételi szerződést a
§ 9 bek. 2 bet. a) a § 9a bek.8 bet. e) a 138/1991 Zb. számú, a község tulajdonáról szóló
törvény és annak későbbi javításai alapján kifüggeszti az erre kijelölt helyeken.

D. megbízza a polgármester asszonyt

1. az eladási szándék ezen határozat B pontja értelmében kifüggesztésével

Határidő: a földkimérési tervezet átvételétől számított 15 napon belül

2. az adásvételi szerződés tervezetének a képviselő testület elé való terjesztésével.

Határidő: a következő testületi ülés a kötelező kifüggesztési idő leteltével.