

Samospráva obce Nová Vieska

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nová Vieska č. 2 /2016 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Nová Vieska.

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce :	14.11.2016
Návrh VZN zverejnený na internetovej adrese obce :	14.11.2016
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane):	28.11.2016
Doručené pripomienky (počet) :	0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené:	28.11.2016
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom: -	
VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Novej Vieske:	28.11.2016
VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Nová Vieska:	29.11.2016
VZN zverejnené na internetovej stránke obce	29.11.2016
VZN zvesené z úradnej tabule obce Nová Vieska:
VZN nadobúda účinnosť dňom	1.01.2016

Samospráva obce Nová Vieska

Obec Nová Vieska v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj
u s t a n o v u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nová Vieska

č. 2 /2016

o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Nová Vieska.

§ 1

Základné ustanovenie

(1) Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 2 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2017 miestny poplatok za rozvoj.

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestneho poplatku za rozvoj na území obce Nová Vieska

§ 2

Vymedzenie predmetu poplatku

(1) **Predmetom** poplatku za rozvoj je pozemná stavba na území obce, na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie, ktorým sa povoľuje stavba.

(2) **Predmetom** poplatku za rozvoj **nie je**

- odstránenie poruchy stavby alebo havarijného stavu stavby,
- drobná stavba, nadstavba a prístavba s výmerou podlahovej plochy do 25 m²,
- stavba rodinného domu s výmerou podlahovej plochy do 150 m²,
- stavba alebo časť stavby
 - a) sociálneho bývania alebo slúžiaca na vykonávanie sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately,
 - b) vstavanej garáže a parkovacieho státia v rámci existujúcej stavby,
 - c) zdravotníckeho zariadenia,
 - d) slúžiaca materským školám, na základné vzdelávanie, na stredné vzdelávanie, na vyššie odborné vzdelávanie, na vysokoškolské vzdelávanie vo verejných vysokých školách, výlučne strediskám praktického vyučovania alebo špecializovanému výučbovému zariadeniu verejnej vysokej školy,
 - e) slúžiaca zariadeniu sociálnych služieb,
 - f) slúžiaca na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom,
 - g) slúžiaca na obranu štátu,
 - h) slúžiaca na účely múzea, knižnice, galérie a kultúrneho strediska.

§ 3

Základ poplatku

Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m².

Za podlahovú plochu nadzemnej časti stavby sa považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

Poznámka k § 3

Nadzemné podlažie je každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom priľahlého terénu v pásme širokom 5,00 m po obvodě stavby (§ 12 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z., na ktorý zákon č. 447/2015 Z.z. odkazuje) .

Samospráva obce Nová Vieska

§ 4 Sadzba poplatku

- (1) Správca dane určuje na **území obce** Nová Vieska sadzbu poplatku za rozvoj za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby
- a) **5 eur** za stavby na bývanie
 - b) **15 eur** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
 - c) **25 eur** za priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
 - d) **30 eur** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou ,
 - e) **20 eur** za ostatné stavby.

§ 5 Vznik, zánik poplatkovej a oznamovacia povinnosť

- (1) Poplatková povinnosť **vzniká** dňom právoplatnosti stavebného povolenia.
- (2) Poplatková povinnosť **zaniká** dňom, ktorým stavebné povolenie stratilo platnosť, ak súčasne poplatník nezačal stavbu realizovať.
- (3) Ak stavba **slúži na viaceré účely, poplatník je povinný oznámiť obci najneskôr v deň vzniku poplatkovej povinnosti výmeru podlahovej plochy nadzemnej časti stavby podľa príslušného účelu využitia** podlahovej plochy.

§ 6 Vyrubenie poplatku a splatnosť

- (1) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím. Obec môže určiť na základe žiadosti poplatníka platenie poplatku v splátkach v rozhodnutí.
- (2) Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí.

§ 7 Vrátenie poplatku

- (1) Ak poplatník neoznámí zánik poplatkovej povinnosti do 60 dní odo dňa jej zániku, nárok na vrátenie poplatku zaniká.
- (2) Obec vráti poplatok na základe žiadosti do 60 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o vrátení poplatku.

§ 8 Záverečné ustanovenie

Na tomto VZN Obce Nová Vieska sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske dňa 28.11.2016 číslo uznesenia 33/2016.
Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. 01.2017.




Valéria Geri
starostka obce